

A green and white concrete mixer truck is the central focus, driving on a paved road. The truck has a large white cylindrical tank and a green cab. The name 'BURGER' is visible on the front of the cab. In the background, another similar truck is visible, and the road is flanked by green grass and trees. The text is overlaid in a bold, orange font.

**Troisième rencontre
avant-projet
recouvrement de
surface
macadam**

Principe de base d'un traitement de surface

«Une couche de pierres de dimension préétablie, enrobée d'une émulsion de bitume, sous l'action d'opérations mécaniques.»

Situation actuelle

- ❖ Seul, le chemin Gallichan est en asphalte sous la responsabilité du MTQ
- ❖ La municipalité est responsable de 33,89 km de chemin en gravier
- ❖ Au village, les rues Larouche et Coulombe ainsi que l'avenue Royer sont en gravier.

Principaux avantages d'un traitement de surface

Remplit les mêmes fonctions qu'un recouvrement bitumineux conventionnel, à moindre coût :

- ✓ Augmente la sécurité;
- ✓ Élimine la poussière;
- ✓ Diminue les bris mécaniques des véhicules;
- ✓ Augmente le confort des usagers;
- ✓ Augmente la valeur foncière des propriétés;
- ✓ Protège les matériaux granulaires de la chaussée
- ✓ Réduit les coûts d'entretien

Principaux problèmes associés au traitement de surface

- ✓ **Dommmages associés aux activités agricoles**
- ✓ **Dommmages associés aux sorties de camions**
- ✓ **Dommmages causés par l'entretien d'hiver**
- ✓ **Apparition de nid-de-poule**
- ✓ **Érosion et effritement des côtés dans les pentes**
- ✓ **Effritement des côtés causé par la circulation**
- ✓ **Ressuage* du revêtement**
*(Phénomène par lequel l'enrobage bitumeux remonte à la surface et s'érode sous l'action des véhicules qui y circulent)

Les conditions pour appliquer un recouvrement de surface

- ❖ **Une capacité portante suffisante;**
(selon une inspection effectuée à l'été 2007, OK)
- ❖ **Une sollicitation peu élevée de la route;**
(inférieure à 500 véhicules par jour)

Les actions pour assurer un recouvrement de surface durable

- **Un contrôle adéquat à la pose;**
(utilisation d'une firme indépendante pour la surveillance des travaux)
- **Un entretien approprié;**
(très important pour la durée de vie du recouvrement qui est de ± 15 ans)

Recommandations

- ❖ **Afin de réduire les coûts**
 - ❖ **Ne pas appliquer de macadam sur le chemin du Rang 1 (1.6 km)**
 - ❖ **Ne pas appliquer de macadam sur le chemin de la Traversée Gallichan / Rapides-Danseurs (1.6 km)**

Cela correspond à une économie
de 188 400 \$

Rechargement requis avant le traitement de surface

- ✓ **Considérant que :**
 - ✓ La structure des chemins est solide
 - ✓ La majorité des problèmes de structure a été corrigé
- ✓ **Le rechargement consisterait à :**
 - ✓ Ajouter 4 pouces de gravier 0 – 2½
 - ✓ Ajouter 4 pouces de pierres concassées 0 - ¾

Les coûts associés au traitement de surface

Coûts du projet = 2 407 600 \$

- ✓ **Coûts du rechargement = 830 700 \$**
- ✓ **Coûts du macadam = 1 050 000 \$**
- ✓ **Coûts du financement (4,5%) sur 10 ans = 527 600 \$**

Provenance des fonds pour financer le projet

- **Les économies**

- **L'élimination :**

- ✓ du grattage et niveleuse ($\pm 28\ 000$ \$ / année)
- ✓ de l'abat poussière ($\pm 24\ 000$ \$ / année)
- ✓ du rechargement ($\pm 48\ 000$ \$ / année)

- **Source externe**

- **Financement via un emprunt de 2 000 000 \$ remboursé sur une période de 10 ans**

Application d'un principe semblable à celui utilisé par les municipalités de Palmarolle et Ste-Germaine-de-Boulé

- ❖ **Financement via une tarification unitaire de 100 \$ par unité;**
 - ❖ applicable à 100% sur les propriétés riveraines
 - ❖ applicable à 50% sur les propriétés non-riveraines
- ❖ **Financement via la taxe générale**
(augmentation de 10¢ du 100 \$ d'évaluation de la taxe de la voirie municipale)
 - ❖ **Applicable sur l'ensemble du territoire**

Tarification unitaire selon le type de propriétés

- Une terre agricole riveraine 2 un.
- Un terrain ou parcelle de lot riverain 1 un.
- Un terrain non-riverain 0,5 un.
- Un bâtiment riverain évalué à 5000 \$ et plus 4 un.
- Un bâtiment non-riverain évalué à 5000 \$ et plus 2 un.
- Un bâtiment riverain évalué à 4999 \$ et moins 2 un.
- Un bâtiment non-riverain évalué à 4999 \$ et moins 1 un.

Financement du projet

- Les économies = 100 000 \$ / année
- La taxe générale = 14 288 \$ / année
- La tarification = 131 600 \$ / année
- Total des revenus = 245 888 \$ / année

Résumé du projet

➤ Revenus	= 2 458 880 \$
➤ Dépenses	= <u>2 407 600 \$</u>
➤ Excédent *	= 51 280 \$

* (L'excédent servirait à couvrir les imprévus)

Impact sur le compte de taxes

Une terre agricole incluant une résidence adjacente évaluée à 35 000 \$

– Terrain	2 unités	= 200 \$
– Bâtiment (s)	4 unités	= 400 \$
– Taxes générales		= 35 \$
– Crédit MAPAQ		= -90 \$
Total		<hr/> = 545 \$

Une résidence incluant un terrain adjacent évalué à 35 000 \$

– Terrain	1 unité	= 100 \$
– Bâtiment (s)	4 unités	= 400 \$
– Taxes générales		= 35 \$
– Total		<hr/> = 535 \$

Impact sur le compte de taxes

(Suite)

Neuf (9) terres agricoles incluant une résidence riveraine évaluées à 62 500 \$

- 9 X terrains	2 unités	= 1 800 \$
- Bâtiment(s)	4 unités	= 400 \$
- Taxes générales		= 62 \$
- Crédit MAPAQ		= -850 \$
Total		<hr/> = 1 412 \$

Une résidence riveraine incluant un terrain évalués à 62 500 \$

- Terrain	1 unité	= 100 \$
- Bâtiment (s)	4 unités	= 400 \$
- Taxes générales		= 62 \$
- Total		<hr/> = 562 \$

Impact sur le compte de taxes

(Suite)

Un terrain riverain évalué à 5 000 \$

- Terrain	1 unité	= 100 \$
- Taxes générales		= 5 \$
- Total		<hr/> = 105 \$

Une résidence non-riveraine incluant le terrain évalués à 11 000 \$

- Terrain	0,5 unité (50% du tarif)	= 50 \$
- Bâtiment (s)	2 unités (50% du tarif)	= 200 \$
- Taxes générales		= 11 \$
- Total		<hr/> = 261 \$

Échéanciers: 2010 - 2012

- **2010**

- **Élaboration du cahier des charges**
- **Demande d'autorisation au Ministre des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire de procéder à l'emprunt**
- **Demande de soumissions**

- **2011**

- **Phase 1**
 - ❖ **Rechargement des chemins et rues**

- **2012**

- **Phase 2**
 - ❖ **Pose du macadam**

Le projet vous intéresse ?

Si OUI, nous allons :

- **Procéder à l'élaboration du cahier des charges**
- **Publier un avis de motion concernant un règlement d'emprunt de 2 000 000 \$ sur 10 ans**
- **Déposer une demande d'autorisation d'emprunt au ministre des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire**
- **Lancer le processus de demande de soumissions**

Questions ?

Orientation?

Échanges

